

РЕШЕНИЕ

собственника помещения на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, проводимом путем очно-заочного голосования, по вопросам, поставленным на голосование

Адрес многоквартирного дома: 125047, город Москва, улица Фадеева, дом 4А (далее по тексту – дом, многоквартирный дом)

Дата и время проведения очного обсуждения: 05.05.2026, с 19:00 до 20:00

Место проведения очного обсуждения: город Москва, улица Фадеева, дом 4А, фойе подъезда № 5

Срок передачи заполненных решений собственников по вопросам, поставленным на голосование: с 19:00 05.05.2026 по 18:00 16.08.2026.

Место приема заполненных решений собственников по вопросам, поставленным на голосование: город Москва, улица Фадеева, дом 4А, помещение управляющей организации дома ООО «УК «Сервис-групп» (125047, г. Москва, Фадеева ул., д. 4А, помещение 12Ц)

Собственник: _____

(ФИО собственника полностью, СНИЛС; полное наименование юридического лица-собственника, ОГРН)

Номер квартиры, машино-места и/или нежилого помещения: _____

Количество голосов собственника: _____

Сведения о документе, подтверждающем право собственности лица, участвующего в голосовании, на помещение в соответствующем многоквартирном доме: выписка из ЕГРН.

Решения собственника по вопросам, поставленным на голосование:

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ, ГАЛОЧКИ ИЛИ ИНОГО СИМВОЛА В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.

Решение, поставленное на голосование:

Избрать председателем собрания Медведева Владислава Евгеньевича, секретарем собрания – Нестерова Илью Андреевича. Наделить избранных председателя и секретаря полномочиями по подсчету голосов и подведению итогов голосования. Утвердить, что протокол общего собрания оформляется секретарем собрания, после чего подписывается председателем и секретарем собрания.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
_____	_____	_____
(подпись)	(подпись)	(подпись)

2. Утверждение с 01.09.2026 стоимости работ и услуг, выполняемых/оказываемых управляющей организацией в отношении общего имущества в многоквартирном доме.

Решение, поставленное на голосование:

Утвердить с 01.09.2026 стоимость работ и услуг, выполняемых/оказываемых управляющей организацией в отношении общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, ул. Фадеева, дом 4А, в размере 256,00 руб./кв. м в месяц, в соответствии с новыми редакциями приложений № 4 и № 6 к договору управления многоквартирным домом, размещенными на сайте ООО «УК «Сервис-групп» по ссылке: <https://www.uk-servicegroup.ru/> в разделе «Управляющая компания – Информация».

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
_____	_____	_____
(подпись)	(подпись)	(подпись)

3. Утверждение суммы, сроков перечисления дополнительного целевого сбора на выполнение работ по локальному ремонту гидроизоляции стен паркинга многоквартирного дома.

Решение, поставленное на голосование:

Утвердить дополнительный целевой сбор на выполнение работ по ремонту гидроизоляции стен паркинга многоквартирного дома в размере 200 руб. с 1 кв. м площади жилых и нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества многоквартирного дома. Срок перечисления дополнительного целевого сбора собственниками жилых и нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества многоквартирного дома, на расчетный счет ООО «УК «Сервис-групп» – до 30.09.2026.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
_____ (подпись)	_____ (подпись)	_____ (подпись)

Собственник помещения или представитель собственника:

_____ (подпись)
(Фамилия, имя, отчество полностью)

Реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя собственника, при подписании представителем (документ, подтверждающий полномочия представителя, прилагается):

_____ Дата заполнения решения: _____ 2026 года

Решение, заполненное с нарушением установленных требований, является недействительным, и голоса собственника по соответствующему вопросу повестки дня не подсчитываются.