

СООБЩЕНИЕ
ОБ ИТОГАХ ПРОВЕДЕНИЯ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ,
РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
г. Москва, ул. Фадеева, дом 4А

26 августа 2026 г.

Уважаемые собственники, 16 августа 2026 года завершилось общее собрание собственников жилых и нежилых помещений в ЖК «Итальянский Квартал» (далее – ЖК ИК). В голосовании приняли участие 52,15% собственников, таким образом, на основании пункта 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации, собрание признано состоявшимся. Протокол общего собрания собственников с итоговым подсчетом голосов прилагается.

По итогам общего собрания приняты следующие решения:

1. **Утверждена с 01.09.2026 стоимость работ и услуг, выполняемых/оказываемых управляющей организацией в отношении общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, ул. Фадеева, дом 4А, в размере 256,00 руб./кв. м в месяц, в соответствии с новыми редакциями приложений № 4 и № 6 к договору управления многоквартирным домом.**
2. **Утвержден дополнительный целевой сбор на выполнение работ по ремонту гидроизоляции стен паркинга многоквартирного дома в размере 200 руб. с 1 кв. м площади жилых и нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества многоквартирного дома. Срок перечисления дополнительного целевого сбора собственниками жилых и нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества многоквартирного дома, на расчетный счет ООО «УК «Сервис-групп» – до 30.09.2026.**

Признателен всем тем, кто принял участие в голосовании, за вашу активную позицию. УК примет к исполнению все принятые решения общего собрания и рассчитывает на конструктивную совместную работу с Советом Дома и собственниками ЖК ИК.

Подлинники протокола общего собрания собственников и решений собственников сданы 26.08.2026 в Мосжилинспекцию с участием нотариуса.

Приложение:

1. Протокол общего собрания собственников № 20260400152622 от 26.08.2026.

Генеральный директор



В.Е. Медведев